



20240343201

1

Name

2

Vorname

3

Steuernummer

lfd. Nr. der Anlage

18

Anlage Energetische Maßnahmen

Diese Anlage ist bei Zusammenveranlagung von Ehegatten / Lebenspartnern gemeinsam auszufüllen

10

Aufwendungen für energetische Maßnahmen bei zu eigenen Wohnzwecken genutzten Gebäuden

11

Begünstigtes Objekt

18

12

Standort des Wohngebäudes / der Eigentumswohnung

13

Straße, Hausnummer

301

Herstellungsbeginn des Gebäudes

14

Postleitzahl, Ort (ggf. ausländischer Staat)

15

Aktenzeichen laut Grundsteuermessbescheid (ohne Sonderzeichen) – bisher Einheitswert-Aktenzeichen –

16

300

17

Gesamtfläche in m²

303

davon ausschließliche Nutzung zu eigenen Wohnzwecken oder in Teilen unentgeltliche Überlassung zu Wohnzwecken an andere Personen in m²

304

18

Für das begünstigte Objekt wurde in der Vergangenheit bereits eine Steuerermäßigung für energetische Maßnahmen in Anspruch genommen.

308

1 = Ja

2 = Nein

19

Energetische Maßnahmen 2024

20

Ich habe / Wir haben für die energetischen Maßnahmen beantragt / in Anspruch genommen:

– öffentliche Förderung durch zinsverbilligte Darlehen (z. B. KfW-Bank, landeseigene Förderbank) oder

– steuerfreie Zuschüsse (z. B. KfW-Bank, BAFA, Gemeinde) oder

– Steuerbegünstigung für Gebäude in Sanierungsgebieten und städtebaulichen Entwicklungsbereichen oder

– Steuerermäßigung für Handwerkerleistungen nach § 35a EStG

309

1 = Ja

2 = Nein

21

Für die nachstehend geltend gemachten energetischen Maßnahmen wurden die in Zeile 9 genannten Förderungsmöglichkeiten nicht beantragt oder in Anspruch genommen.

22

– Bitte die Bescheinigung(en) des ausführenden Fachunternehmens / der Person mit Ausstellungsberechtigung nach § 88 Gebäudeenergiegesetz (GEG) in Kopie einreichen –

23

Eigene Aufwendungen für energetische Maßnahmen

(ohne Aufwendungen, die als Betriebsausgaben, Werbungskosten [z. B. Aufwendungen für ein häusliches Arbeitszimmer] oder Sonderausgaben berücksichtigt werden)

24

Baubeginn der energetischen Maßnahme

305

25

Aufwendungen für die Wärmedämmung von Wänden

EUR

26

Aufwendungen für die Wärmedämmung von Dachflächen

+

27

Aufwendungen für die Wärmedämmung von Geschossdecken

+

28

Aufwendungen für die Erneuerung der Fenster und / oder Außentür(en)

+

29

Aufwendungen für den Ersatz und / oder den erstmaligen Einbau von sommerlichem Wärmeschutz

+

30

Aufwendungen für die Erneuerung und / oder den Einbau einer Lüftungsanlage

+

31

Aufwendungen für die Erneuerung der Heizungsanlage (bitte Zeile 23 und 24 beachten)

+

32

Aufwendungen für den Einbau von digitalen Systemen zur energetischen Betriebs- und Verbrauchsoptimierung

+

33

Aufwendungen für die Optimierung bestehender Heizungsanlagen (älter als 2 Jahre)

+

34

Aufwendungen für die Erteilung der Bescheinigung(en)

+

35

Summe der Aufwendungen für energetische Maßnahmen

310

=

36

Aufwendungen für die planerische Begleitung oder Beaufsichtigung durch den Energieberater

311

Hybridisierung bei Gasbrennwerttechnik

Aufwendungen für den Einbau von Gasbrennwerttechnik, die auf die Einbindung erneuerbarer Energie eingerichtet ist („Renewable Ready“), können berücksichtigt werden, wenn mit dem Einbau vor dem 1.1.2023 begonnen wurde. Die Steuerermäßigung ist erstmalig in dem Kalenderjahr zu gewähren, in dem die energetische Maßnahme abgeschlossen wurde. Dies ist der Fall, wenn die Schlussrechnung des Fachunternehmens erteilt, der Rechnungsbetrag auf das Konto des Leistungserbringers eingezahlt wurde und der Nachweis der Hybridisierung vorliegt. Die Hybridisierung muss innerhalb von 2 Jahren nach der Inbetriebnahme vorgenommen werden.

- 23 In Zeile 17 enthaltene Aufwendungen für den Einbau von Gasbrennwerttechnik, die für die künftige
Einbindung erneuerbarer Energien vorbereitet ist (Hybridisierung) 312 EUR
- 24 Der Nachweis zur Umsetzung der Hybridisierung liegt vor und wird in Kopie eingereicht: 313 ☐ 1 = Ja
2 = Nein

Nur ausfüllen, soweit in den Zeilen 21 und / oder 22 Aufwendungen enthalten sind, für die der Abzug als außergewöhnliche Belastung beantragt wird.

- 25 In Zeile 21 enthaltene Aufwendungen, für die der Abzug (soweit möglich) als außergewöhnliche Be-
lastungen beantragt wird 314 EUR
- 26 In Zeile 22 enthaltene Aufwendungen, für die der Abzug (soweit möglich) als außergewöhnliche Be-
lastungen beantragt wird 315 EUR

Energetische Maßnahmen aus den Vorjahren

- 27 Anerkannte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2023 (diese können Sie den
Erläuterungen Ihres Einkommensteuerbescheides 2023 entnehmen); bei Nutzungs- und / oder Ei-
gentumsänderungen: entsprechend erhöhte / verminderte Aufwendungen 317 EUR
- 28 Anerkannte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2022 (diese können Sie den
Erläuterungen Ihres Einkommensteuerbescheides 2022 entnehmen); bei Nutzungs- und / oder Ei-
gentumsänderungen: entsprechend erhöhte / verminderte Aufwendungen 318 EUR

Angaben zu Miteigentumsanteilen

Falls das Objekt im Eigentum **mehrerer Personen** steht und die Anteile an der Steuerermäßigung **nicht** gesondert und einheitlich festgestellt werden:

- | | Steuerpflichtige Person / Ehe -
mann / Person A | Ehefrau / Person B |
|---|--|--------------------------|
| 29 Miteigentumsanteil in %
– Bitte Anleitung beachten. – | 306 <input type="text"/> | 307 <input type="text"/> |

1. Weiterer Miteigentümer

Name, Vorname, Geburtsdatum, Adresse, Steuernummer

30

31

2. Weiterer Miteigentümer

Name, Vorname, Geburtsdatum, Adresse, Steuernummer

32

33

3. Weiterer Miteigentümer

Name, Vorname, Geburtsdatum, Adresse, Steuernummer

34

35

4. Weiterer Miteigentümer

Name, Vorname, Geburtsdatum, Adresse, Steuernummer

36

37

Anteile an der Steuerermäßigung laut gesonderter und einheitlicher Feststellung

Steuerpflichtige Person / Ehemann / Person A

Gemeinschaft / Gesellschaft

Finanzamt

Steuernummer

400

Aktenzeichen laut Grundsteuermessbescheid (ohne Sonderzeichen) – bisher Einheitswert-Aktenzeichen –

Gesondert und einheitlich festgestellter Anteil an der Steuerermäßigung in %
– Bitte Anleitung beachten. –

401

EUR

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2024

402

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für die planerische Begleitung oder Beaufsichtigung durch den Energieberater des Jahres 2024

403

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2023

404

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2022

405

Ehefrau / Person B

Gemeinschaft / Gesellschaft

Finanzamt

Steuernummer

410

Aktenzeichen laut Grundsteuermessbescheid (ohne Sonderzeichen) – bisher Einheitswert-Aktenzeichen –

Gesondert und einheitlich festgestellter Anteil an der Steuerermäßigung in %
– Bitte Anleitung beachten. –

411

EUR

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2024

412

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für die planerische Begleitung oder Beaufsichtigung durch den Energieberater des Jahres 2024

413

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2023

414

Gesondert und einheitlich festgestellte Aufwendungen für energetische Maßnahmen des Jahres 2022

415